



# BRANDHOLMENS BÅTUPPLÄGGNINGSKLUBB

Ekonomisk förening

## STADGAR

Brandholmens Båttuppläggningsklubb (BBK) - ekonomisk förening

Organisationsnummer: (nytt organisationsnummer måste registreras)

### Om föreningen-introduktion

Brandholmens Båttuppläggningsklubb är en Ekonomisk Förening med syfte att förvalta föreningens egendom och tillvarata medlemmarnas ekonomiska intressen. Medlemmar i dagens Brandholmens Båttklubb erhåller medlemskap i den nya ekonomiska föreningen så snart nödvändiga stämmobeslut fattats om bildandet av den nya föreningen.

Medlemskretsen i den nya föreningen kommer sålunda att bestå av hallrättsinnehavare och uteplatsmedlemmar i vilken senare grupp även uteplatsmedlemmar med s.k. gavelplatser ingår.

När det gäller förvaltningen av den gemensamma egendomen i form av exempelvis föreningslokal, varmhall, spolplatta, traktorer, skydds- och säkerhetsanläggningar osv. har alla medlemmar nyttjanderätt och ett gemensamt delägaransvar för underhåll och investeringar.

### Om föreningen

§ 1	Namn, säte och ändamål
§ 2	Två grundläggande andelsbevis
§ 3	Huvudsyfte med stadgarna
§ 4	Medlemsinsatser, medlemskap och överlåtelse
§ 5	Medlemskapsprövning – fysisk person
§ 6	Avgifter
§ 7	Underhållsplaner
§ 8	Dröjsmål med betalning

## Föreningsstämma

§ 9	Årsstämma
§ 10	Motioner
§ 11	Extra föreningsstämma
§ 12	Dagordning på föreningsstämman
§ 13	Kallelse
§ 14	Rösträtt
§ 15	Ombud och biträde
§ 16	Röstning
§ 17	Jäv
§ 18	Resultatdisposition
§ 19	Valberedning
§ 20	Stämmans protokoll

## Styrelse och revision

§ 21	Styrelsens sammansättning
§ 22	Konstituering
§ 23	Styrelsens protokoll
§ 24	Beslutsbehörighet och röstning
§ 25	Firmateckning
§ 26	Styrelsens åliggande
§ 27	Räkenskapsår
§ 28	Revisorer

## Hallräts- och uteplatsmedlemmarnas rättigheter och skyldigheter

§ 29	Hallrätt- och uteplatsinnehavares ansvar
§ 30	Felanmälan
§ 31	Vanvård av hallar eller uteplatser
§ 32	Förändring i båthall

## Tillsyn och förverkande

§ 33	Tillträdesrätt
§ 34	Förverkande-Åtgärd vid återkommande stadgebrott

## Övrigt

§ 35	Om uppförande av byggnad på föreningens mark
§ 36	Meddelanden
§ 37	Utdelning, upplösning och likvidation
§ 38	Tolkning
§ 39	Stadgeändring

<b>Om föreningen</b>	
<b>§ 1</b>	<b>Namn, säte och ändamål</b>
	<p>Föreningens namn är Brandholmens Båtuppläggningsklubb (BBK) - ekonomisk förening.</p> <p>Föreningens syfte är att tillvarata medlemmarnas ekonomiska intressen huvudsakligen genom att äga, driva och förvalta föreningens anläggning för förvaring och underhåll av båtar som ägs eller nyttjas av föreningens medlemmar. Anläggningen består av båthallar, uteplatser, föreningslokal, traktorer, varmhall, skyddsutrustning och säkerhetsanordningar.</p> <p>Styrelsen har sitt säte i Nyköpings kommun.</p> <p>Medlem som innehar båthall kallas hallrättsinnehavare. Medlem som innehar uteplats kallas uteplatsinnehavare.</p>
<b>§ 2</b>	<b>Två grundläggande andelsbevis</b>
	<p>Två dokument som bevis på respektive medlemsinsats kommer att upprättas.</p> <p>Hallrättsinnehavarna får ett andelsdokument som bevis på nyttjanderätten till sin hall inklusive rätten att på marknadsvillkor fritt kunna sälja denna andel. Hallrättsinnehavarnas dokument innehåller därutöver bevis på nyttjanderätten till de gemensamma anläggningarna.</p> <p>Uteplatsinnehavarna får ett andelsbevis på sin nyttjanderätt till de gemensamma anläggningarna.</p> <p>Av andelsbeviset för uteplatsinnehavarna kommer bland annat att framgå storleken på den uteplatsyta som medlemmen förfogar över. Andelen kan säljas på marknaden till ny uteplatsmedlem.</p>
<b>§ 3</b>	<b>Huvudsyftet med stadgarna</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reglera vad som gäller vid överlåtelse av andelar.</li> <li>2. Förtydliga vad som gäller vid överlåtelse av andelar för medlemmar som är uteplatsinnehavare.</li> <li>3. Beskriva även i övrigt vad som gäller för hallrättsinnehavarna respektive uteplatsinnehavarna.</li> <li>4. Ge styrelsen nödvändiga verktyg för att kunna förvalta och driva verksamheten samt underhålla anläggningen på ett för medlemmarna tryggt och långsiktigt sätt, materiellt och ekonomiskt.</li> </ol>

§ 4	<p><b>Medlemsinsatser, andelstal, medlemskap och överlåtelse</b></p>
	<p>Den obligatoriska insatsen i föreningen för hallrättsinnehavare är 1 000 (ettusen) kronor kontant samt att de som inträder som medlemmar vid föreningens bildande överlåter sitt eventuella ägande av båtplats och hall eller del därav samt alla sina rättigheter till båtplats och hall eller del därav till föreningen. Den obligatoriska insatsen i föreningen för uteplatsinnehavare är 1 000 (ettusen) kronor kontant.</p> <p>För hallrättsinnehavare och uteplatsinnehavare som har flera båtplatser/hallar omfattar insatsen samtliga dessa båtplatser/hallar, dvs. <u>en</u> insats per medlem gäller.</p> <p>Medlem får inte delta i föreningen med överinsats.</p> <p>Genom ovan angivna insatser får medlemmarna följande andelstal.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Uteplatsinnehavare, 0,033 %.</li> <li>- Hallrättsinnehavare av en hall om 5x15 meter, 0,465 %.</li> <li>- Hallrättsinnehavare av en hall om 4,5x13 meter, 0,362 %.</li> <li>- Hallrättsinnehavare av en hall om 4x11 meter, 0,273 %.</li> <li>- Hallrättsinnehavare av en hall om 4x9 meter, 0,223 %.</li> <li>- Hallrättsinnehavare av en hall om 4x8 meter, 0,198 %.</li> </ul> <p>Ovan angivna andelstal har beräknats utifrån bedömt värde av båthallar samt de gemensamma anläggningar som föreningen vid bildandet övertar från den ideella föreningen Brandholmens Båtklubb. Värdet av de gemensamma anläggningarna har uppskattats till 11 500 kr per medlem i den ideella föreningen Brandholmens Båtklubb. Värdet av hallarna har uppskattats till 500 000 kr för en hall om 5x15 meter, 390 000 kr för en hall om 4,5x13 meter, 293 000 kr för en hall om 4x11 meter, 240 000 kr för en hall om 4x9 meter och 213 000 kr för en hall om 4x8 meter.</p> <p>För det fall föreningen i framtiden upplåter ytterligare hallar och/eller uteplatser ska andelstalen justeras. Beslut om nya andelstal ska då fattas av föreningsstämma.</p> <p>Föreningens verksamhet förutsätter att medlem förvarar båt eller båtar som medlemmen äger eller nyttjar. För medlemskap krävs att den blivande medlemmen kan förväntas delta i denna verksamhet genom förvaring av båt eller båtar.</p> <p>Föreningens anläggning är begränsad till ett visst markområde som föreningen nyttjar genom tomträttsavtal. Mot bakgrund härav kan nya medlemmar antas bara om andel förvärvats av annan medlem_eller det finns ledig båthall eller uteplats som föreningen disponerar.</p> <p>Den som önskar bli medlem i föreningen skall ansöka om medlemskap i föreningen på sätt som styrelsen bestämmer. Av medlemsansökan ska det framgå vilken eller vilka båtar som den sökande har för avsikt att förvara</p>

	<p>på anläggningen. Till medlemsansökan efter förvärv av andel skall fogas överlåtelsehandling som skall vara underskriven av köpare och säljare och innehålla uppgift om den båthall som överlåtelsen avser.</p> <p>Vid överlåtelse har förvärvaren rätt till medlemskap under förutsättning att det kan antas att båthallen kommer att användas i enlighet med gällande regler i dessa stadgar och föreningens vid var tid gällande ordningsregler.</p> <p>En medlem som överlåtit sin andel skall anses ha utträtt ur föreningen när förvärvaren beviljats medlemskap eller om så inte sker enligt vad som förskrivs i lagen om ekonomiska föreningar.</p>
<b>§ 5</b>	<b>Medlemskapsprövning – fysisk person</b>
	<p>Medlemskap kan beviljas fysisk person som förvärvat en andel i föreningen.</p> <p>Den som förvärvat andel i föreningen får inte vägras medlemskap i föreningen om föreningen skäligen bör godta förvärvaren som medlem.</p>
<b>§ 6</b>	<b>Avgifter</b>
	<p>Medlemsavgiften är minst 1 000 kronor och högst 2 000 kronor. Årsavgift för uteplats- och hallrättsinnehavare fastställs av styrelsen. Dessa avgifter beräknas enligt samma beräkningsmodeller som tillämpas i dagens Brandholmens båtklubb. Det vill säga samma praxis som idag.</p> <p>Elkostnaderna betalas efter förbrukning och mäts individuellt för respektive båthall och gavelplats, samt för närvarande för några uteplatser. För uteplatser utan individuell mätning fördelas kostnaderna schablonmässigt efter beslut av styrelsen.</p> <p>Övriga avgifter för exempelvis hyra av varmhall, hyra av traktor osv fastställs av styrelsen.</p>
<b>§ 7</b>	<b>Underhållsplaner</b>
	<p>Föreningen skall för att långsiktigt kunna förvalta och sköta anläggningen ta ut en särskild avgift av hallrätts- och uteplatsinnehavare.</p> <p>Avgiften skall grundas på underhållsplaner som skall presenteras på årsstämman.</p>

<b>§ 8</b>	<b>Dröjsmål med betalning</b>
	<p>Avgifterna ska betalas på det sätt styrelsen beslutar.</p> <p>Om inte avgiften eller övriga ekonomiska förpliktelser betalas i rätt tid får föreningen ta ut dröjsmålsränta enligt räntelagen på det obetalda beloppet från förfallodagen tills full betalning sker samt påminnelseavgift enligt förordningen om ersättning för inkassokostnader med mera.</p>
<b>Föreningsstämma</b>	
<b>§ 9</b>	<b>Årsstämma</b>
	Ordinarie föreningsstämma ska hållas före maj månads utgång.
<b>§ 10</b>	<b>Motioner</b>
	Medlem som önskar få en motion behandlad ska skriftligen anmäla detta till styrelsen senast sex veckor före föreningsstämman.
<b>§ 11</b>	<b>Extra föreningsstämma</b>
	<p>Extra föreningsstämma ska hållas när styrelsen finner skäl till det liksom när så krävs enligt lagen om ekonomiska föreningar.</p> <p>Sådan föreningsstämma ska även hållas när det för uppgivet ändamål skriftligen begärs av revisor eller minst 1/10 av samtliga röstberättigade.</p>
<b>§ 12</b>	<b>Dagordning på föreningsstämma</b>
	<p>På ordinarie föreningsstämma ska följande punkter förekomma:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Öppnande</li> <li>2. Val av stämмоordförande</li> <li>3. Anmälan av protokollförare</li> <li>4. Godkännande av dagordningen</li> <li>5. Val av två justerare tillika rösträknare</li> <li>6. Fråga om årsmötet blivit stadseenligt utlyst</li> <li>7. Fastställande av röstlängd</li> <li>8. Föredragning av styrelsens årsredovisning</li> <li>9. Föredragning av revisorns berättelse</li> <li>10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning</li> <li>11. Beslut om resultatdisposition</li> <li>12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen</li> <li>13. Beslut om avgifter som ska beslutas av årsstämma</li> <li>14. Beslut om arvoden (fördelas av styrelsen enligt arbetets tyng och art)</li> <li>15. Beslut om antal ledamöter</li> </ol>

	<p>15 Val av ordförande  16 Val av styrelseledamöter  17 Val av revisorer och revisorssuppleant  18 Val av kontaktpersoner  19 Val av valberedning (2 - 3 personer)  21 Av styrelsen till årsmötet hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäld motion  22 Avslutande</p> <p>På extra föreningsstämma ska utöver punkt 1 – 7 och 22 förekomma de ärenden för vilken årsmötet blivit utlyst.</p>
<b>§ 13</b>	<b>Kallelse</b>
	<p>Kallelse till föreningsstämma ska innehålla uppgift om vilka ärenden som ska behandlas.</p> <p>Beslut får inte fattas i andra ärenden än de som tagits upp i kallelsen.</p> <p>Kallelsen till ordinarie föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast fyra veckor före stämman. Kallelsen till extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före stämman</p> <p>Individuell kallelse ska ske genom e-post. Medlem som inte har e-postadress kan få kallelse skickad via post.</p>
<b>§ 14</b>	<b>Rösträtt</b>
	<p>Vid föreningsstämman har alla medlemmar en röst när ärendet gäller föreningens gemensamma anläggningar (exempelvis föreningslokal, varmhall, spolplatta, traktorer, skydds- och säkerhetsanläggningar osv.) När ärendet avser åtgärder på båthallarna har emellertid hallrättsinnehavarna tio röster per medlem som är hallrättsinnehavare Om ärendet enbart gäller uteplatserna har uteplatsinnehavarna tio röster per uteplatsinnehavare.</p>
<b>§ 15</b>	<b>Ombud och biträde</b>
	<p>Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst en (1) medlem. En medlem eller ett ombud får ha med sig högst ett biträde på stämman.</p>
<b>§ 16</b>	<b>Röstning</b>
	<p>Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som fått mer än hälften av de avgivna rösterna och vid lika röstetal den mening som stämmans ordförande biträder. Detta under förutsättning att lagen om ekonomiska föreningar inte tvingande förskriver högre krav på</p>

	<p>majoritet.</p> <p>Blankröst är inte en angiven röst.</p> <p>Vid val av styrelse och övriga förtroendeposter anses den vald som har fått flest röster. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning om inte annat beslutas av årsstämman innan valet förrättas.</p> <p>Stämмоordföranden eller stämman kan besluta att sluten omröstning ska genomföras. Vid personval ska dock sluten omröstning alltid genomföras på begäran av röstberättigad.</p>
<b>§ 17</b>	<b>Jäv</b>
	<p>En medlem får inte själv eller genom ombud rösta i fråga om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Talan mot sig själv.</li> <li>2. Befrielse från skadeståndsansvar eller annan förpliktelse gentemot föreningen.</li> <li>3. Talan eller befrielse som avses i 1 eller 2 beträffande annan, om medlemmen i fråga har ett väsentligt intresse som kan strida mot föreningens intresse.</li> </ol>
<b>§ 18</b>	<b>Resultatdisposition</b>
	<p>Varje årsstämma beslutar om föreningens fria kapital ska delas ut till medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser, fonderas eller överförs i ny räkning för att säkra utvecklingen i den fortsatta verksamheten.</p>
<b>§ 19</b>	<b>Valberedning</b>
	<p>Vid ordinarie årsstämma utses valberedningen för tiden fram till och med nästa ordinarie stämma. Valberedningen skall bestå av 2 till 3 personer. En person i valberedningen skall utses till ordförande.</p> <p>Valberedningens uppgift är att till föreningsstämman lämna förslag på personer som kan väljas in i styrelsen och övriga funktionärsfunktioner.</p>
<b>§ 20</b>	<b>Stämmans protokoll</b>
	<p>Vid stämman ska protokoll föras av den som styrelseordföranden i samråd med valberedningen förberett.</p> <p>I fråga om protokollets innehåll gäller:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Att röstlängden ska tas in i eller biläggas protokollet.</li> <li>2. Att årsstämmans beslut ska föras in i protokollet.</li> <li>3. Att om omröstning skett ska resultatet av denna anges i protokollet.</li> </ol> <p>Protokollet ska senast inom tre veckor hållas tillgängligt för medlemmarna. Protokollet ska förvaras på ett betryggande sätt för att kunna spåra tidigare beslut.</p>

<b>Styrelse och revision</b>	
<b>§ 21</b>	<b>Styrelsens sammansättning</b>
	<p>Styrelsen skall bestå av ordförande samt därutöver minst fyra och högst åtta ledamöter.</p> <p>Styrelsen och ordföranden väljs av stämman. Ordföranden väljs på ett år. Ledamöter väljs växelvis på två år.</p> <p>Till ledamot kan förutom medlem även väljas person som tillhör hallrätts- eller uteplatsinnehavarens familj eller person som är delägare i en hallrätt.</p> <p>Stämman kan dock välja ledamot/möter som inte uppfyller kraven i föregående mening med syfte att säkra kompetensbehov.</p>
<b>§ 22</b>	<b>Konstituering</b>
	<p>Stämman utser ordförande och övriga styrelseledamöter. Styrelsen utser övriga funktioner inom styrelsen vid sitt konstituerande styrelsemöte, om inte årsstämman beslutat annorlunda</p> <p><b>Kontaktpersoner</b> Stämman utser kontaktpersoner i erforderligt antal som ska bistå medlemmarna. Kontaktpersonernas uppgift är att kontrollera anläggningen, gemensam utrustning och områdets status. Kontaktpersonerna ska medverka till att föreningens ordningsregler och anvisningar följs. Styrelsen utser en ledamot med sammanhållande funktion som leder kontaktpersonernas arbete. Kontaktpersoner väljs för en mandatperiod på 2 år.</p> <p><i>Funktionärer</i> Funktionsområden av betydelse för klubbens verksamhet utses av styrelsen. Exempel på funktionsansvar är Elsäkerhetsansvarig, Traktoransvarig, Brandskyddsansvarig, Underhållsansvarig.</p>
<b>§ 23</b>	<b>Styrelsens protokoll</b>
	<p>Vid styrelsens sammanträden ska föras protokoll som justeras av ordföranden och den ytterligare ledamot som styrelsen utser. Protokollet ska förvaras på betryggande sätt och föras i nummerföljd. Styrelsens protokoll är tillgängliga endast för ledamöter, valberedning och revisorer.</p>
<b>§ 24</b>	<b>Beslutsbehörighet och röstning</b>
	<p>Styrelsen är beslutsför när antalet närvarande ledamöter överstiger hälften av samtliga ledamöter.</p> <p>Som styrelsens beslut gäller den mening för vilken mer än hälften av de närvarande röstat och vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder.</p>

	Är styrelsen inte fulltalig ska de som röstar för beslutet utgöra mer än en tredjedel av hela antalet styrelseledamöter.
<b>§ 25</b>	<b>Firmateckning</b>
	Föreningens firma tecknas – förutom av styrelsen – av minst två ledamöter i förening. I normalfallet styrelseordförande och ytterligare en ledamot. Styrelsen kan i vissa fall delegera löpande bankärenden att hanteras av en person, styrelseordförande eller kassör.
<b>§ 26</b>	<b>Styrelsens åligganden</b>
	<p>Bland annat åligger det styrelsen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Att svara för föreningens organisation och förvaltning av dess angelägenheter i enlighet med dessa stadgar och gällande lagstiftning.</li> <li>• Att avge redovisning för förvaltning av föreningens angelägenheter genom att avlämna årsredovisning som ska innehålla berättelse om verksamheten under året (resultaträkning) och för dess ställning vid räkenskapsårets utgång (balansräkning).</li> <li>• Att senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma till revisorerna avlämna årsredovisningen.</li> <li>• Att senast två veckor före ordinarie föreningsstämma hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig.</li> <li>• Att föra medlems- och andelsregister över hallrätts- och uteplatsinnehavare. Föreningen har rätt att behandla i förteckningarna ingående personuppgifter på sätt som avses enligt gällande lagstiftning av personuppgifter.</li> <li>• Att tillse att föreningens fasta egendom inte avyttras utan att beslut om detta först fattats av föreningsstämma.</li> </ul>
<b>§ 27</b>	<b>Räkenskapsår</b>
	Föreningens har kalenderår som räkenskapsår.
<b>§ 28</b>	<b>Revisorer</b>
	Ordinarie föreningsstämman ska välja minst en och högst två revisorer samt minst en och högst två revisorssuppleanter. Revisor och revisorssuppleant väljs för tiden från ordinarie föreningsstämma fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Revisor kan, men behöver inte vara föreningsmedlem och behöver inte vara auktoriserad.

<b>Hallrätts- och uteplatsinnehavarens rättigheter och skyldigheter</b>	
<b>§ 29</b>	<b>Hallrätt- och uteplatsinnehavares ansvar</b>
	<p>Medlems båt ska vara ansvarsförsäkrad. Intyg på erlagd försäkringspremie ska uppvisas för styrelsen eller för funktionsansvarig för brandskydd- eller elsäkerhet på anmodan. Avsaknad av giltig försäkring är skäl för uteslutning.</p> <p>Medlem som förvarar båt i båthall, eller disponerar uteplats, är skyldig att i skälig omfattning (cirka en halv dag årligen) delta i anläggnings-, underhålls- och städningsarbeten, som beslutas av styrelsen eller kontaktmännen. Den som av någon anledning ej kan delta är skyldig att erlægga en avgift, vars storlek fastställs av styrelsen.</p> <p>Föreningen svarar för bärande konstruktioner, tak, stora ytterdörren, ytterväggar samt låsanordning. Föreningen svarar vidare för den grundläggande elinstallationen fram till och med mätarskåp. Ändringar i elinstallationerna inne i båthallen skall utföras av behörig installatör.</p> <p>Hallrättsinnehavaren svarar för all inredning i båthallen som installerats av hallrättsinnehavaren eller tidigare innehavare av båthallen.</p> <p>Hallrättsinnehavaren svarar sålunda för underhåll och reparationer av bland annat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ytbeläggning på väggar, golv och tak inomhus</li> <li>• Icke bärande innerväggar.</li> <li>• Egeninvesterade dörrar med tillhörande beslag, gångjärn, handtag, låsanordning.</li> <li>• Även om föreningen svarar för den stora dörrens grundfunktion, så åvilar det hallrättsinnehavaren själv att svara för de finjusteringar på upphängningsanordningarna som ibland behöver göras.</li> </ul>
<b>§ 30</b>	<b>Felanmälan</b>
	<p>Hallrätts- och uteplatsinnehavare är skyldig att till föreningen anmäla fel och brister i sådant som föreningen svarar för i enlighet med dessa stadgar.</p>
<b>§ 31</b>	<b>Vanvård av hallar eller uteplatser</b>
	<p>Om hallrätts- eller uteplatsinnehavaren försummar sitt ansvar för båthallens skick i sådan utsträckning att annans säkerhet äventyras eller att det finns risk för omfattande skador på annans egendom har föreningen, efter rättelseanmaning, rätt att avhjälpa bristen på hallrättsinnehavarens bekostnad.</p>

<b>§ 32</b>	<b>Förändring i båthall</b>
	<p>Hallrättsinnehavaren får företa förändringar i båthallen.</p> <p>Följande åtgärder får dock inte företas utan styrelsens tillstånd:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ingrepp i bärande konstruktion.</li> <li>2. Ändring av befintliga elinstallationer.</li> <li>3. Annan väsentlig förändring av båthallen.</li> </ol> <p>Styrelsen får endast vägra tillstånd om åtgärden är till påtaglig skada eller olägenhet för föreningen eller annan medlem.</p>
<b>Tillsyn och förverkande</b>	
<b>§ 33</b>	<b>Tillträdesrätt</b>
	<p>Företrädare för föreningen har rätt att få komma in i båthallarna när det behövs för tillsyn eller för att utföra arbete som föreningen svarar för eller har rätt att utföra. Vid sådant tillträde skall alltid två personer delta, Motsvarande gäller tillträdesrätten till uteplatserna.</p>
<b>§ 34</b>	<b>Förverkande-Åtgärd vid återkommande regelbrott.</b>
	<p>Medlem som inte följer föreningens syfte, stadgar och ordningsregler kan efter återkommande tillrättavisning nekas tillträde till anläggningen enligt gällande lagstiftning om ekonomisk förening.</p>
<b>Övrigt</b>	
<b>§ 35</b>	<b>Om uppförande av byggnad på föreningens mark</b>
	<p>Föreningen har att följa gällande lagstiftning när det gäller uppförande av byggnad på föreningens mark. Ingen byggnad får uppföras på föreningens mark utan styrelsens skriftliga godkännande.</p>
<b>§ 36</b>	<b>Meddelanden</b>
	<p>Meddelanden anslås i föreningslokal, på föreningens webbplats eller genom e-post och ska anses ha kommit alla medlemmar till del en vecka efter publicering på föreningens webbplats.</p>

<b>§ 37</b>	<b>Utdelning, upplösning och likvidation</b>
	Om föreningen upplöses eller likvideras ska behållna tillgångar efter att alla avvecklingskostnaderna och föreningens alla skulder har betalats tillfalla medlemmarna i förhållande till medlemmarnas andelstal enligt § 4 eller föreningsstämmas senaste beslut om andelstal om dessa ändrats efter föreningens bildande.
<b>§ 38</b>	<b>Tolkning</b>
	Gällande lagstiftning om ekonomiska föreningar är tillämplig när det gäller tolkning av eventuella oklarheter i dessa stadgar.
<b>§ 39</b>	<b>Stadgeändring</b>
	Föreningens stadgar kan ändras om det fattas beslut om detta av två på varandra följande stämmor/extra stämmor.

Ovanstående stadgar har antagits vid två på varandra följande årsstämmor /extra stämma  
2025-11-25  
2026-xx-xx