

2008-10-02

Författare

Peter Arkeholt

Mottagare

Styrelse, medlemmar, anslagstavla

Angående uthyrning av båthall till annan än nära familjemedlem – stadgarnas 11 §

Det har kommit till styrelsens kännedom att vissa av medlemmarna som är andelsägare i en eller flera båthallar använder dessa i förvärvssyfte, dvs tar ut en årshyra som vida överstiger de kostnader som ett ägande innebär.

Styrelsen är bekymrad över detta agerande och hänvisar till 11 § i klubbens stadgar, fjärde stycket som säger att: *”Andelsägare, som inte fullföljer sina åtaganden, vägrar följa utfärdade anvisningar, utnyttjar sin andel i förvärvssyfte, eller på annat sätt skadar klubbens verksamhet, kan efter beslut av styrelsen uteslutas ur klubben”*

Det är kanske inte känt för alla medlemmar, men Skattemyndigheten ifrågasätter för närvarande starkt vår ideella status. Om vi inte kan visa att anläggningen inte drivs i förvärvssyfte kan myndigheten besluta om redovisningsskyldighet för Moms etc, vilket avsevärt skulle öka våra kostnader. Om uthyrning av båthallar sker med årsavgifter långt över de kostnader (eventuella lån får inte räknas som kostnad) som andelsägaren har (hyra eller arrendeavgift) är medlemmen dessutom skyldig att ta upp denna inkomst i sin deklaration och kan därför ligga i skattemyndighetens intresse.

Styrelsens uppfattning är att alla båthallar ska användas för båtförvaring och inget annat. Om en andelsägare inte har båt, kan han/hon naturligtvis hyra ut den till någon annan medlem till självkostnadspris. Om ett annat pris tas ut bryter medlemmen enligt Styrelsens tolkning mot 11 § i stadgarna och riskerar faktiskt att bli utesluten. Styrelsen anser att det är mycket viktigt att kunna visa på att föreningen inte bedriver affärsverksamhet. Detta är också känsligt med hänsyn till vår granne, Nyköpings Vary, som måste ta ut en moms på uthyrningen av sina båtplatser och sina servicetjänster och som påverkar konkurrensen mellan båtklubben varvet.

Alla medlemmar som hyr ut sin andel i en båthall är skyldig att anmäla detta till styrelsen enligt samma paragraf. Styrelsen har därför för avsikt att informera speciellt i denna fråga vid kommande årsmöte, och kommer därefter att genomföra en kontroll av uthyrningsavgift för samtliga andelsägare som anmält att båthallen hyrs ut till annan medlem.

I båtklubbens tjänst

Styrelsen